

# HEILBRIGÐISEFTIRLIT VESTFJARÐA

## TÍMABUNDIÐ

# STARFSLEYFI

**Kristján G. Jóhannsson**

1001543059

Niðurrif á sumarhúsi og öðrum minni húsum

*Fastanúmer fasteigna: F2221839*

Heimilisfang:

Dagverðardalur 2

400 Ísafjörður

Nafn rekstraraðilar: Kristján G. Jóhannsson

Kennitala rekstraraðila: 1001543059

**Útgáfudagur: XXX 2022**

**Gildir til: XX 2022**

Starfsleyfi þetta, er veitt skv. lögum um hollustuhætti og mengunarvarnir nr. 7/1998, m.s.br. og skv. reglugerð um asbestúrgang nr. 705/2009. Reglugerð nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarmareftirlit. Starfsleyfið gildir fyrir niðurrif á sumarhúsi og öðrum minni húsum.

Leyfishafi skal hlíta ákvæðum framangreindra laga og laga nr. 61/2013 um eiturefni og reglugerða settum samkvæmt þeim. Leyfishafi skal einnig hlíta ákvæðum annarra laga og reglugerða sem um starfsemina kunnur að gilda.

Fyrirhugaðar breytingar á húsnæði, framleiðslu eða rekstri skulu gerðar í samráði við Heilbrigðiseftirlit Vestfjarða. Við flutning eða eigendaskipti fellur starfsleyfið úr gildi nema nýr rekstraraðili sæki um að leyfið færist yfir á hans nafn.

Framsál þessa leyfis er óheimilt. Skyld er að framvísa starfsleyfisskilyrðum þegar opinber eftirlitsaðili óskar þess.

Starfsleyfið er gefið út til 3. mánaða en heimilt er að endurskoða það ef breytingar verða á starfsemi, rekstri eða staðsetningu að mati útgefanda. Starfsleyfishafi skal greiða starfsleyfis- og eftirlitsgjöld samkvæmt gildandi gjaldskrá.

# HEILBRIGÐISEFTIRLIT VESTFJARÐA

Aðalstræti 12, 415 Bolungarvík, s. 456-7087, hevf.is

Bolungarvík xx 2022

Kristján G Jóhannson  
Hafnarstræti 19  
400 Ísafirði

## Starfsleyfi fyrir niðurrif á sumarhúsi og öðrum minni húsum, Dagverðardal 2, 400 Ísafjörður

Starfsleyfið tekur gildi þegar byggingarleyfi liggur fyrir. Starfsleyfið gildir í 3 mánuði ef þörf er á lengri tíma, þá vinsamlegast hafið samband. Tilkynna skal til heilbrigðiseftirlits verktaka sem tekur að sér verkið og tímasetningu á niðurrifinu þegar það liggur fyrir.

Starfsleyfisgjald er kr 32.400 Reikningur í samræmi við það verður sendur síðar.

Eigandi/forráðamaður skuldbindur sig til að sjá svo um að starfsemi og rekstur fyrirtækisins sé í samræmi við gildandi lög um hollustuhætti og mengunarvarnir, svo og önnur lög og reglur er starfsemina varða. Fyrirhugaðar meiriháttar breytingar á framleiðslu og rekstri skulu gerðar í samráði við heilbrigðiseftirlitið.

Starfsleyfi þetta, er veitt skv. lögum um hollustuhætti og mengunarvarnir nr. 7/1998, m.s.br. reglugerð um um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnareftirlit nr. 550/2018 og reglugerð nr. 705/2009 um asbestúrgang.

Skv. 65. gr laga 7/1998 er heimilt að vísa ákvörðun heilbrigðisnefndar til úrskurðarnefndar um umhverfis- og auðlindamála. Um aðild, kærufrest, málsmeðferð og annað er varðar kæru til úrskurðarnefndar um umhverfis- og auðlindamála fer skv. lögum nr. 130/2011. Kæra til Úrskurðarnefndar frestar ekki réttaráhrifum Frestur til að vísa málinu til úrskurðarnefndar er einn mánuður. Kæra skal vera skrifleg og undirrituð.

### Starfsleyfis skilyrði

- Eftir því sem við á gilda ákvæði í starfsleyfis skilyrðum leyfishafa við allar framkvæmdir sem leyfi þetta gildir um, fái leyfishafi utanaðkomandi aðila til að vinna einstaka hluta framkvæmdar eða framkvæmdina í heild.
- Eftir því sem við á skal framkvæmdaraðili hafa tilskilin réttindi til meðhöndlunar á asbesti frá Vinnueftirlitinu
- Áður en niðurrif byggingar hefst skal liggja fyrir framkvæmdarleyfi byggingarfulltrúa og úttekt heilbrigðisfulltrúa, sem jafnframt hefur eftirlit með framkvæmdinni og gerir úttekt að henni lokinni. Sé asbest í byggingunni skal jafnframt liggja fyrir heimild til meðhöndlunar frá Vinnueftirlitinu.
- Eingöngu er heimilt að flytja úrgang til meðferðar og/eða förgunar á móttökustaði sem hafa gilt starfsleyfi til að taka við og meðhöndla viðkomandi úrgang
- Hættulegur farmur skal fluttur af flutningsaðila sem hefur ADR-réttindi til slíks flutnings.
- Eftirlit og viðhald með vélum og mengunarvarnarbúnaði skal ávallt vera með þeim hætti að ekki eigi sér stað óleyfileg útlosun.
- Starfseminni skal hagað þannig að ekki valdi hún nágrönnum eða fólki í nærliggjandi húsum óþægindum vegna fjúkandi úrgangs, lyktar, ryks, hávaða eða annars ónæðis.

8. Áður en niðurrif byggingar hefst skal tryggja að búið sé að aftengja rafmagn og vatn, nema slíkt þurfi til niðurrifsins. Allar frárennislagnir skulu vera frágengnar með fullnægjandi hætti við lok niðurrifs.
9. Ávallt skal byrja að fjarlægja asbest úr byggingum. Asbest skal ávallt rífa handvirkt og gæta fyllstu varúðar við alla meðhöndlun þess. Áhersla skal lögð á að rykbinda byggingarluta sem innihalda asbest. Heilbrigðiseftirlit Vestfjarða áskilur sér heimild til að krefjast þess fyrir niðurrif asbests í innirými að svæðið skuli lokað af með þéttu efni þannig að undirþrýstingur hindri dreifingu þess út fyrir niðurrifssvæðið. Aðgangur að svæðinu skal þá vera í gegnum sérstakan loftræstan gang.
10. Lágmarka skal rykmyndun við niðurrif steypu, múrs, asbest o.þ.h á svæðinu öllu sem og við brottflutning úrgangs eftir því sem á við.
11. Öllum spilliefnum (asbest, PCB, þungmálmar, kvikasilfur, olíur o.fl) skal halda aðskildum frá öðrum úrgangsefnum (múrbroti, timbri, járn, plasti o.fl)
12. Asbest og úrgagni sem inniheldur asbest skal pakkað í þéttar umbúðir og flytja á förgunarstað í þéttum, lokaðum og merktum ílátum.
13. Ef í ljós kemur við niðurrif að jarðvegur sé olíumengaður skal hafa strax samband við Heilbrigðiseftirlitið sem ákveður frekari aðgerðir. Við meðhöndlun olíumengaðs jarðvegs skal fylgja leiðbeiningum Umhverfisstofnunar.
14. Innan mánaðar frá verklokum tilgreindum í starfsleyfi þessu, skal framkvæmdaraðili senda Heilbrigðiseftirlitinu skýrslu um gerð, magn og lokaáfangastað alls byggingarúrgangs ásamt afritum af kvittunum fyrir móttöku hans eftir því sem við á.

Starfsleyfisskilyrði þessi byggja á eftirfarandi lögum og reglugerðum eftir því sem við á:

- Lög nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarmir, með síðari breytingum.
- Lög nr. 46/1980 um aðbúnað, hollustuhætti og öryggi á vinnustöðum, með síðari breytingum.
- Reglugerð nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnareftirlit
- Reglugerð nr. 738/2003 um urðun úrgangs.
- Reglugerð nr. 737/2003 um meðhöndlun úrgangs, með síðari breytingum.
- Reglugerð nr. 1040/2016 um skrá yfir úrgang og mat á hættulegum eiginleikum úrgangs.
- Reglugerð nr. 806/1999 um spilliefni, með síðari breytingum.
- Reglugerð nr. 1077 /2010 um flutning á hættulegum farmi á landi, með síðari breytingum
- Reglugerð nr. 430/2007 um bann við notkun asbests á vinnustöðum.
- Reglugerð nr.724/2008 um hávaða

Leyfi þetta er bundið við skráða kennitölu, aðsetur og starfsemi. Leyfishafi skal uppfylla allar þær kröfur sem gerðar eru til starfseminnar í lögum. Leyfið fellur úr gildi ef eitt eða fleiri nefndra atriða breytast. Óheimilt er að hefja aðra vinnslu en leyfið nær til, nema með samþykki Heilbrigðiseftirlits Vestfjarða.

Bolungarvík, xx 2022

f.h. Heilbrigðiseftirlits Vestfjarða



Anton Helgason  
Heilbrigðisfulltrúi